

ДОГОВОР №
на отпуск тепловой энергии

г. Кадников

Акционерное общество «Пищевой комбинат «Вологодский», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице генерального директора Горлова Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и,

....., с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию на отопление (в отопительный период) (далее — здание) в количестве, предусмотренного договором, и с соблюдением режима подачи, согласованного Сторонами, а Потребитель обязуется оплачивать принятую тепловую энергию (далее — тепловая энергия), а также соблюдать режим ее потребления в сроки и на условиях, установленных настоящим договором.

1.2. Настоящим договором устанавливается следующий режим отпуска тепловой энергии:

- для отопления — бесперебойное круглосуточное теплоснабжение в течение отопительного периода.

Орган местного самоуправления устанавливает сроки начала и окончания отопительного периода в соответствии с действующим законодательством, и его сокращение или увеличение в одностороннем порядке не допускается.

1.3. Согласованный Сторонами договорное и расчетное количество поставляемой тепловой энергии Потребителю по договору составляет Гкал. Изменение договорных объемов поставки тепловой энергии производится по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных настоящим договором с оформлением дополнительных соглашений к настоящему договору.

1.4. Параметры качества теплоснабжения (характеристики теплоснабжения и термодинамические параметры теплоносителя), обеспечиваемые Теплоснабжающей организацией на границе раздела зон ответственности, определяются в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

1.5. Режим потребления тепловой энергии (процесс потребления тепловой энергии, теплоносителя с соблюдением Потребителем следующих обязательных характеристик этого процесса) определяется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и техническими регламентами.

1.6. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным договором, Стороны обязуются руководствоваться Гражданским Кодексом РФ, федеральными законами, указами Президента РФ, постановлениями Правительства, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, решениями органов государственной власти в области регулирования тарифов на тепловую энергию и иными действующими нормативными актами РФ.

2. Обязанности и права Теплоснабжающей организации

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Подавать Потребителю тепловую энергию надлежащего качества и в объемах (за исключением периодов планового ремонта теплопроизводящего оборудования, теплосетей или аварий) и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на отопление — Гкал/час.

2.1.2. Подавать тепловую энергию до границы разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей сторон.

2.1.3. Тепловую энергию на отопление отпускать непрерывно в соответствии с фактическими температурами наружного воздуха в течение отопительного периода.

2.1.4. Направлять по вызову Потребителя своего представителя для участия в оформлении актов о нарушениях договорных обязательств по качеству тепловой энергии и режиму ее отпуска не позднее следующего рабочего дня после получения вызова.

2.1.5. На основании двухсторонних актов Теплоснабжающей организации и Потребителя, подтверждающих вину Теплоснабжающей организации в отпуске тепловой энергии ненадлежащего качества или в ненадлежащем количестве, производить перерасчеты количества и стоимости, предъявленных к оплате Потребителю тепловой энергии.

2.2. Теплоснабжающая организация имеет право

2.2.1. Осуществлять контроль за состоянием тепловых сетей и приборов, находящихся на балансе Потребителя.

2.2.2. Осуществлять контроль за количеством потребления и использования тепловой энергии и наличием утечек в теплопотребляющих установках Потребителя.

2.2.3. Ограничивать или прекращать полностью отпуск тепловой энергии Потребителю в случаях предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.4. Выдавать Потребителю технические условия на подключение новых теплоиспользующих установок с учетом возможностей системы теплопотребления.

2.2.5. Для принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий безотлагательно отключать от теплоисточника систему теплоснабжения Потребителя с немедленным уведомлением его об этом.

2.2.6. Отключить и опломбировать самовольно присоединенные системы теплопотребления Потребителя, в случае отсутствия согласования на присоединение указанных систем Потребителя с Теплоснабжающей организацией.

2.2.7. В случае неоплаты Потребителем, осуществившим бездоговорное потребление тепловой энергии, теплоносителя, стоимости тепловой энергии, полученных в результате бездоговорного потребления, Теплоснабжающая организация вправе прекратить подачу тепловой энергии и взыскать с Потребителя, осуществивших бездоговорное потребление тепловой энергии, теплоносителя, убытки в размере, предусмотренном действующим законодательством РФ.

3. Обязанности и права Потребителя:

3.1. Потребитель обязуется:

3.1.1. Обеспечивать наличие отвечающих установленным техническим требованиям тепловых сетей, приборов учета тепловой энергии и теплоносителя и другого необходимого эксплуатационного оборудования, связанного с потреблением тепловой энергии.

3.1.2. Соблюдать значения термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя. Обеспечить соблюдение режима потребления тепловой энергии.

3.1.3. Исполнять условия настоящего договора и оплачивать потребленную тепловую энергию, а также осуществлять иные платежи по настоящему договору.

3.1.4. Не допускать присоединения к тепловой сети потребителей тепловой энергии без согласования с Теплоснабжающей организацией, а также реконструкции или замены устройств, предназначенных для использования тепловой энергии, теплоносителя, изменяющих величину тепловой нагрузки теплопотребляющих установок Теплоснабжающей организации без внесения соответствующих изменений.

3.1.5. При наличии приборов учета, на основании правил учета тепловой энергии и теплоносителя:

- ежедневно, в одно и то же время фиксировать показания приборов учета в Журнале учета тепловой энергии;

- не позднее 3-го числа месяца, следующего за расчетным, передавать Теплоснабжающей организации копию журнала учета тепловой энергии, данные с узла учета тепловой энергии с указанием посуточного потребления.

3.1.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации для контроля за режимом потребления, надзора за техническим состоянием, эксплуатацией системы потребления.

3.1.7. Обеспечить на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) Сторон соблюдение обязательных характеристик процесса потребления тепловой энергии (теплоносителя), в том числе параметры качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и техническими регламентами.

3.1.8. Не допускать утечки и разбора теплоносителя, не предусмотренные договором и принимать неотложные меры по их устранению. Потери теплоносителя и тепловой энергии содержащейся в нем, в результате сверхнормативной утечки при авариях, нерегламентированных сливах, несанкционированном водоразборе и других подобных случаях оформляются представителем Теплоснабжающей организации совместно с Потребителем двухсторонним актом.

3.1.9. При уменьшении объема потребления тепловой энергии или производстве ремонта системы отопления (при отсутствии приборов учета тепловой энергии) – уведомить Теплоснабжающую организацию письменное не менее чем за 3 (три) дня. Сроки начала и окончания ремонта должны быть зафиксированы в акте представителями Сторон. В случае не уведомления (несвоевременного уведомления) Теплоснабжающей организации Потребитель не вправе требовать производства перерасчета за тепловую энергию и обязан оплатить количество тепловой энергии, предусмотренное договором.

3.1.10. При увеличении объемов теплопотребления, в том числе в случае увеличения отапливаемой площади, а также при приобретении новых помещений – оплачивать фактически

поставленную тепловую энергию. При этом соответствующие изменения в настоящем контракте считаются внесенными и согласованными Сторонами с момента возникновения права собственности или иного права на соответствующие помещения.

3.1.11. При расторжении настоящего договора произвести полную оплату за тепловую энергию.

3.1.12. Возвращать Теплоснабжающей организации в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения, подписанные со своей стороны, любые документы имеющие непосредственное отношение к настоящему договору.

3.1.13. Своевременно сообщать Теплоснабжающей организации об обнаруженных неполадках в системе теплоснабжения, утечке тепловой энергии.

3.2. Потребитель имеет право:

3.2.1. Контролировать количество и качество принимаемой тепловой энергии на границе балансовой принадлежности тепловых сетей.

3.2.2. Устанавливать факт и причину нарушения договорных обязательств с обязательным последующим оформлением двухстороннего акта

3.3. Потребитель не имеет права:

3.3.1. Без согласия Теплоснабжающей организации переоборудовать тепловые пункты, заменять и изменять размеры потокоограничивающих, смесительных и наладочных шайб, сопел, клапанов и др.

3.3.2. Без согласия Теплоснабжающей организации самовольно присоединять к своим тепловым сетям субабонентов и устанавливать дополнительные приборы отопления. В случае использования теплоносителя не по прямому назначению, а также водоразборные краны и вентили в системе отопления Потребитель несет ответственность в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.3. Производить подпитку и (или) заполнение своих систем отопления без согласования с Теплоснабжающей организацией.

4. Порядок учета тепловой энергии и теплоносителя

4.1. При наличии у потребителя приборов учета тепловой энергии и теплоносителя:

4.1.1. Расчеты Потребителя с Теплоснабжающей организацией за полученное им тепло осуществляются на основании показаний приборов учета и контроля параметров теплоносителя, установленных у Потребителя и допущенных в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями Правил учета тепловой энергии и теплоносителя.

Количество тепловой энергии и израсходованного теплоносителя. Подлежащие оплате, определяются на границе балансовой принадлежности. При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности учитываются потери тепла на участке сети от границы раздела до места их установки.

4.1.2. При расчетах за тепловую энергию и израсходованный теплоноситель, использованные на отопление оплате подлежат:

- количество тепловой энергии в соответствии с показаниями приборов учета по установленному тарифу;

- количество сетевой воды, превышающее потери, обусловленные нормативной утечкой теплоносителя (подпитку), которую Потребитель не возвратил в тепловую сеть Теплоснабжающей организации по ценам, определяемым по стоимости исходной воды, а также количество отведенных сточных вод в соответствующем объеме.

4.1.3. Не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным, Потребитель передает Теплоснабжающей организации копию журнала учета тепловой энергии, данные с узла учета тепловой энергии с указанием посуточного потребления, а также ведомость учета параметров теплоснабжения.

4.1.4. В случае отсутствия данных о потреблении тепловой энергии на отопление, неисправности приборов учета (некорректная работа узла учета тепловой энергии, выход его из строя), отсутствие электроснабжения, отсутствие акта ввода узла учета в эксплуатацию, нарушение установленных договором сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя:

- на период не более 12 часов в течение суток, количество тепловой энергии за период отсутствия данных определяется как произведение количества часов, за которые отсутствуют данные о теплоснабжении и среднечасового потребления тепловой энергии за время работы узла учета в соответствии с показаниями узла учета;

- на период не более 15 суток подряд количество потребленной тепловой энергии за период отсутствия данных определяется как произведение количества суток, за которые отсутствуют данные о теплоснабжении и среднесуточного потребления тепловой энергии, взятого за предшествующие 3 суток;

- на период более 15 суток – количество потребленной тепловой энергии определяется согласно расчетным тепловым нагрузкам, указанным в настоящем договоре.

4.1.5. В случае:

- недопуска персонала Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии и теплоносителя;
- обнаружения повреждения приборов учета и/или пломб на них;
- при не предоставлении данных с узла учета тепловой энергии, предоставлении документации, указанной в пункте 4.1.3. не в полном объеме, либо с нарушением сроков, указанных в пункте 4.1.3., количество тепловой энергии, масса (или объем) теплоносителя и значения его параметров определяются Теплоснабжающей организацией на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в договоре в соответствии с п.п. 4.2.1, 4.2.2. за весь период.

4.2. При отсутствии у Потребителя приборов учета тепловой энергии и теплоносителя:

4.2.1. Количество принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя и значения его параметров определяются Теплоснабжающей организацией на основании расчетных тепловых нагрузок, с включением нормативных потерь в сетях Потребителя через теплоизоляционные конструкции.

4.2.2. Расчет потребленной тепловой энергии на отопление произведен исходя из продолжительности отопительного периода. При изменении продолжительности отопительного периода, количество фактически потребленной тепловой энергии определяется расчетным методом, исходя из количества дней, в которых производилась поставка тепловой энергии, в соответствующем периоде. Теплоснабжающая организация вместе со счетом-фактурой направляет Потребителю расчет количества тепловой энергии.

4.2.3. Перерасчет платы за фактически отпущенное количество тепловой энергии с учетом недопоставки (перерасхода), уменьшение объема потребления и (или) снижения качества тепловой энергии производится по итогам квартала на основании акта сверки взаимных расчетов. Сумма переплаты засчитывается в счет будущих платежей.

4.2.4. Основанием для проведения перерасчетов и применения штрафных санкций являются акты, оформленные в соответствии с разделом 7 настоящего договора.

4.2.5. Перерасчет за перерывы в подаче тепловой энергии и снижение качества тепловой энергии не производится, если они явились следствием виновных действий Потребителя.

4.3. В случае, если Потребитель не потребляет тепловую энергию, но он не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети, то Потребителем вносится плата Теплоснабжающей организации за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности в сроки, установленные настоящим договором для оплаты тепловой энергии.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности определяется в соответствии с дополнительным соглашением между Сторонами, либо в случаях, предусмотренных действующим законодательством, в соответствии с установленным тарифом.

5. Цена договора. Порядок расчетов

5.1. Теплоснабжающая организация обязуется отпустить Потребителю в течение отопительного периода тепловую энергию в количествеГкал. Данная величина отпуска тепловой энергии пересматривается ежегодно исходя из фактического потребления тепловой энергии Потребителем и возможностей Теплоснабжающей организации.

5.2. Тарифы на тепловую энергию для нужд отопления устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

Тариф на тепловую энергию, установленный на дату заключения настоящего договора (в соответствии с приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области и составляет:

.....

Тарифы на тепловую энергию для нужд отопления считаются согласованными Сторонами и вводятся в действие с момента их утверждения и введения в действие органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

Изменение тарифов и цен в период действия настоящего договора не требует его переоформления.

5.3. Общая сумма договора составляет Данная сумма является ориентировочной и может быть изменена по соглашению сторон.

5.4. Расчетный период при оплате исчисляется с 26 числа предыдущего месяца по 25 число, включительно, текущего месяца.

5.5. Основанием для оплаты стоимости отпущенной тепловой энергии является счет-фактура, предъявляемые Потребителю ежемесячно и подлежащие оплате в течение 10 (десяти) банковских дней

с даты их выставления, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5.6. В случае переплаты Потребителем суммы за тепловую энергию, Теплоснабжающая организация засчитывает при производстве расчетов за следующий месяц.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора, Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства.

6.2. Ответственность Теплоснабжающей организации за нарушение количественных и качественных показателей отпускаемой тепловой энергии наступает только при наличии двухстороннего акта о допущенных нарушениях, и разрешается путем переговоров, а в случае не достижения согласия при этом, путем вынесения судебного решения.

6.3. Стороны несут ответственность за состояние и безопасную эксплуатацию принадлежащих им инженерного оборудования, теплоразводящих сетей, теплотребляющих установок согласно акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

6.4. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за снижение качества параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванные следующим:

- форс-мажорными обстоятельствами, дополнительным похолоданием, при котором температура наружного воздуха держится более 48 часов ниже – 27 по Цельсию.
- прекращением или ограничением подачи энергоносителей;
- неправильными действиями персонала Потребителя или третьих лиц;
- условиями ограничения или прекращения подачи тепловой энергии, предусмотренными настоящим договором.

6.5. Потребитель несет ответственность за сохранность и исправность приборов учета тепловой энергии и теплоносителя, регистрирующих расход тепловой энергии. Сохранность контрольных пломб на приборах учета. В случае обнаружения повреждения приборов учета, пломб на приборах учета, количество тепловой энергии определяется на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в договоре.

6.6. Потребитель тепловой энергии, несвоевременно и (или) не полностью оплативший тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по договору на теплоснабжение, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере 1/130 (одной сто тридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

6.7. В случае обнаружения в системе Потребителя водоразборных кранов и вентилей, оформляется двухсторонний акт, и Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации штраф в размере 5000 (Пять тысяч) рублей за каждый кран. При повторном обнаружении кранов Потребитель уплачивает штраф в размере 10000 (Десять тысяч) рублей за каждый кран. Штраф оплачивается на основании платежного документа Теплоснабжающей организации не позднее 3-х дней с момента его получения Потребителем, а при отказе добровольной оплаты – через суд.

6.8. При обнаружении использования теплоносителя Потребителем не по прямому назначению, оформляется двухсторонний акт в порядке, предусмотренном разделом 6 и 7 настоящего договора. Потребитель уплачивает штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей на основании платежного документа Теплоснабжающей организации не позднее 10 дней с момента его получения. При отказе Потребителя оплатить штраф Теплоснабжающая организация имеет право обратиться в суд с иском о взыскании суммы штрафа.

6.9. В случае обнаружения бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя расчет объема и их стоимости осуществляется Теплоснабжающей организацией в течение пяти рабочих дней со дня составления акта о выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя.

6.10. Объем бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя определяется за весь период, истекший с даты предыдущей проверки, в месте осуществления бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя, но не более чем за три года.

6.11. Стоимость тепловой энергии, полученных в результате бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя, определяется в соответствии с действующими на дату взыскания тарифами на тепловую энергию, для соответствующей категории потребителей, с учетом стоимости услуг по передаче тепловой энергии и подлежит оплате Потребителем осуществившим бездоговорное потребление тепловой энергии в пятнадцатидневный срок с момента получения соответствующего требования Теплоснабжающей организации.

6.12. Полное или частичное отсутствие оплаты за тепловую энергию является основанием для прекращения ее поставки, в соответствии с действующим законодательством.

6.13. Ущерб, причиненный Теплоснабжающей организации по вине Потребителя при производстве ремонтных работ, аварийных ситуаций, на его тепловых сетях, возмещается потребителем, где размер ущерба рассчитывается на основании акта и расчета потерь тепла.

6.14. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за ущерб, вызванный авариями на тепловых сетях, сооружениях и устройствах Потребителя, если аварии не являются следствием нарушения гидравлического и (или) теплового режима.

6.15. Стороны не несут экономической ответственности, не возмещают убытки полностью или частично, и не компенсируют причиненный реальный ущерб имуществу, если они возникли в результате непреодолимой силы (форс-мажор).

6.16. Уступка одной из сторон права требования исполнения обязательства третьему лицу допускается только с письменного согласия другой стороны.

7. Порядок оформления актов

7.1. Основанием для составления двухстороннего акта могут являться:

- отсутствие теплоснабжения или снижение качества тепловой энергии;
- обнаружение ненадлежащего технического состояния находящихся на балансе Потребителя инженерного оборудования, теплопроизводящих сетей, систем теплоснабжения;
- обнаружение в тепловых сетях Потребителя водоразборных кранов, вентилей;
- разбор теплоносителя из тепловой системы.

7.2. Инициатором составления актов может выступать любая из сторон настоящего договора.

7.3. В случае если инициатором составления акта выступает Потребитель, он обязан зафиксировать время прекращения теплоснабжения и (или) отсутствия теплоснабжения (в частности, на отопление с момента начала отопительного периода) или время отпуска тепловой энергии пониженного качества и сообщить письмом в Теплоснабжающую организацию. Для оформления акта обязан явиться представитель Теплоснабжающей организации в течение 24 часов после получения сообщения.

7.4. В акте должны быть указаны:

- начальное время отключения (несвоевременного включения) или снижения качества тепловой энергии, время заявки и ее регистрационный номер в журнале входящей корреспонденции Теплоснабжающей организации (или эксплуатационной организации) и время нормализации работы системы, а также общее количество часов отсутствия теплоснабжения или некачественного теплоснабжения.

- причины не обеспечения или некачественного обеспечения тепловой энергией.

7.5. Акт должен быть подписан представителями Потребителя и Теплоснабжающей организации. При отказе представителя Потребителя подписать акт, на акте делается об этом отметка. При этом отсутствие подписи представителя Потребителя не является основанием для отказа оплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим договором.

8. Порядок изменения и расторжения договора

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

8.2. Все дополнения и изменения условий настоящего договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Исполнителя и Заказчика дополнительного соглашения.

8.3. В случае расторжения настоящего договора по инициативе или вине Потребителя, он обязан возместить Теплоснабжающей организации все понесенные убытки и произвести окончательные расчеты.

9. Дополнительные условия

9.1. Потребитель назначает своего представителя, ответственного за: постоянную связь с Теплоснабжающей организацией имеющего полномочия на решение вопросов, связанных с водоснабжением, теплоснабжением, сохранностью приборов учета, пломб на них, запорной арматуры и колодцев, имеющего право подписания акта на оказанные коммунальные услуги:

Теплоснабжающая организация назначает своего представителя, ответственного за постоянную связь с Потребителем, имеющего полномочия на решение вопросов, связанных с теплоснабжением, водоснабжением, имеющего право подписания акта на оказанные коммунальные услуги:

9.2. Стороны обязаны ежемесячно, по состоянию на 1-е число следующего месяца за расчетным, а также в случае разногласий осуществлять сверку расчетов.

9.3. Стороны, в случае их преобразования, реорганизации, ликвидации, смены руководства обязаны немедленно, с момента принятия решения об этом, уведомить друг друга и принять срочные меры по урегулированию взаимных финансовых интересов.

9.4. Стороны, в случае изменения почтовых, платежных реквизитов обязаны немедленно уведомить друг друга путем предоставления необходимой информации.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. Стороны обязуются принять все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия или претензии, касающиеся исполнения договора, были урегулированы путем переговоров.

10.2. Все споры и разногласия, связанные с заключением, изменением, расторжением и исполнением договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Вологодской области.

10.3. До передачи спора в Арбитражный суд Вологодской области Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ Стороной, которой адресована претензия не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента ее поступления.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие между сторонами

11.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Теплоснабжающей организации, другой – для Потребителя.

11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством и иными действующими нормативными актами.

11.4. Техническая документация по тепловым сетям, устройствам и сооружениям находится у Теплоснабжающей организации.

11.5. Граница эксплуатационной ответственности по тепловым сетям устанавливается на границе балансовой принадлежности тепловых сетей.

12. Реквизиты сторон

Теплоснабжающая организация: АО «ПК «Вологодский»: 162107, Вологодская обл., г. Кадников, ул. Механизаторов, 1, ОГРН: 1023502491473, ИНН/КПП: 3527000555/352701001, р/с 40702810208000000122, к/с 30101810800000000760, БИК 041909760 АО "БАНК "ВОЛОГЖАНИН", Г. ВОЛОГДА

Потребитель:

13. Подписи сторон

Теплоснабжающая организация:
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

м.п.

Потребитель:

.....
.....

(.....)

м.п.