

Договор №
на поставку питьевого (холодного) водоснабжения

г. Кадников

..... Г.

Акционерное общество «Пищевой комбинат «Вологодский», именуемое в дальнейшем «Организация, осуществляющая холодное водоснабжение», в лице генерального директора Горлова Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и,

....., с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору организация, осуществляющая питьевое (холодное) водоснабжение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть питьевую воду (питьевое водоснабжение) в, находящееся по адресу: г..... (далее – здание). Абонент обязуется оплачивать принятую питьевую воду (далее – питьевая вода, холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.2. Граница балансовой принадлежности водопроводных сетей абонента и организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности согласно приложению № 1.

1.3. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности согласно приложению № 2.

Местом исполнения обязательств по настоящему договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности Абонента и организации осуществляющей питьевое водоснабжение.

II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

2.1. Датой начала подачи (потребления) питьевой воды является года.

2.2. Режим подачи (потребления) питьевой воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно приложению № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

2.3. При несоблюдении Абонентом равномерного режима потребления воды организация, осуществляющая питьевое (холодное) водоснабжение не несет ответственность за гарантированный уровень давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения.

III. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата по настоящему договору производится Абонентом за фактически принятое количество питьевого (холодного) водоснабжения в соответствии с данными учета водоснабжения по тарифам, установленным уполномоченным органом в сфере государственного регулирования тарифов, в рамках цены договора. При установлении организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленный на дату заключения настоящего договора (в соответствии с приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области, составляет:

.....

В случае изменения уполномоченным органом тарифов, принятых при расчете цены настоящего договора (п.3.2.), цена договора подлежит изменению пропорционально произошедшему изменению тарифов. При этом соответствующие изменения в договор считаются внесенными с момента вступления в силу новых тарифов. Новые тарифы доводятся до Абонента через средства массовой информации и (или) информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

3.2. Расчетная сумма договора (на момент его заключения) определяется из расчета объема потребления питьевого (холодного) водоснабжения и составляет Данная сумма является ориентировочной. В случае если фактическое потребление не соответствует объему, установленному настоящим договором, Стороны, если иное не предусмотрено законом, вправе дополнительным соглашением изменить установленный договором объем отпуска питьевого (холодного) водоснабжения Абоненту, а также стоимость договора – пропорционально произошедшему изменению

объема.

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную питьевую воду в объеме потребленной холодной воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставяемых к оплате Организацией осуществляющей холодное водоснабжение в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации осуществляющей холодное водоснабжение.

Если внесенные Абонентом денежные средства за оказанные услуги превышают размер текущих обязательств, разница относится на погашение задолженности за наиболее ранние периоды, а при отсутствии задолженности перед организацией осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение – зачисляется в счет будущих платежей Абонента.

3.4. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 3.3. настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

3.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией осуществляющей питьевое водоснабжение и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

4.1. Организация осуществляющее питьевое (холодное) водоснабжение обязана:

а) осуществлять подачу абоненту питьевой воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи питьевой воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении питьевого водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.2. Организация, осуществляющая питьевого (холодного) водоснабжение вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать питьевого водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой питьевой воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления питьевой воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации осуществляющей питьевого (холодного) водоснабжение или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию, осуществляющую питьевое (холодное) водоснабжение и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию, осуществляющую питьевое (холодное) водоснабжение в случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации осуществляющей питьевое водоснабжение;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией осуществляющей питьевое водоснабжение;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

4.4. Абонент имеет право:

а) получать от организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией, осуществляющей питьевое водоснабжение, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

б) получать от организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества питьевой воды отбор проб питьевой воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб питьевой воды, осуществляемом организацией осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение

V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) питьевой воды, сроки и способы предоставления организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение показаний приборов учета.

5.1. Для учета объемов поданной абоненту питьевой воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.2. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб питьевой воды указываются согласно приложению N 4.

5.3. Коммерческий учет поданной (полученной) питьевой воды в узлах учета обеспечивает абонент.

5.4. Количество поданной питьевой воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) питьевой воды, в соответствии с данными учета фактического потребления

питьевой воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

5.5. В случае отсутствия у абонента приборов учета абонент обязан в срок не позднее 30 календарных дней с момента заключения договора установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Абонент снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в организацию осуществляющей питьевое водоснабжение не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

5.7. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации, осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация, осуществляющая питьевое (холодное) водоснабжение или по ее указанию иная организация предварительно оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность);

в) доступ представителям организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды, к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды

7.1. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

Качество подаваемой холодной (технической) воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества холодной (технической) воды определяются сторонами согласно приложению N 5.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора

самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию, осуществляющую питьевого водоснабжение о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Условия временного прекращения или ограничения питьевого водоснабжения

8.1. Организация, осуществляющая питьевого (холодное) водоснабжение вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

8.2. Организация, осуществляющая питьевого (холодное) водоснабжение в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении абонента.

8.3. Уведомление организацией осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

IX. Порядок, уведомления организации, осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

9.1. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет организации осуществляющей питьевого водоснабжение письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права.

9.2. Уведомление направляется по почте или нарочно. Уведомление считается полученным организацией осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем организации осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение.

X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

10.1. Абонент представляет организации осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

10.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация, осуществляющая питьевого (холодное) водоснабжение вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

10.3. Организация, осуществляющая питьевого (холодное) водоснабжение осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили настоящий договор с организацией осуществляющей холодное водоснабжение.

10.4. Организация, осуществляющая питьевого (холодное) водоснабжение не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют настоящего договора с организацией осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение.

XI. Порядок урегулирования разногласий, возникающих между абонентом и организацией осуществляющей питьевого (холодное) водоснабжение по договору

11.1. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора,

подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

11.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

11.4. В случае недостижения сторонами согласия, спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XII. Ответственность сторон

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае нарушения организацией осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации, осуществляющей холодное водоснабжение, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

12.3. Абонент, несвоевременно и (или) не полностью оплативший питьевую (холодную) воду, обязан уплатить организации, осуществляющей холодное (питьевое) водоснабжение, пени в размере 1/130 (одной стотридцатой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

XIII. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

13.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XIV. Действие договора

14.1. Настоящий договор вступает в силу с года.

14.2. Настоящий договор заключается на срок один год.

14.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

14.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации осуществляющей питьевое водоснабжение от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XV. Прочие условия

15.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

15.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня

наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

15.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

15.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

15.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

15.6. Абонент назначает своего представителя, ответственного за: постоянную связь с организацией, осуществляющей питьевое (холодное) водоснабжение, имеющего полномочия на решение вопросов, связанных с водоснабжением, теплоснабжением, сохранностью приборов учета, пломб на них, запорной арматуры и колодцев, имеющего право подписания акта на оказанные коммунальные услуги:

Организация, осуществляющая питьевое (холодное) водоснабжение назначает своего представителя, ответственного за постоянную связь с абонентом, имеющего полномочия на решение вопросов, связанных с теплоснабжением, водоснабжением, имеющего право подписания акта на оказанные коммунальные услуги:

XVI. Реквизиты Сторон

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение: АО «ПК «Вологодский»: 162107, Вологодская обл., г. Кадников, ул. Механизаторов, 1, ОГРН: 1023502491473, ИНН/КПП: 3527000555/352701001, р/с 40702810208000000122, к/с 30101810800000000760, БИК 041909760, АО "БАНК "ВОЛОГЖАНИН", Г. ВОЛОГДА.

Абонент:

Подписи сторон

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

М.П.

Абонент:

.....

(.....)

М.П.

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Акционерное общество «Пищевой комбинат «Вологодский», именуемое в дальнейшем организацией осуществляющей холодное водоснабжение, в лице генерального директора Горлова Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и,

.....С другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей организации осуществляющей холодное водоснабжение и абонента является первая задвижка на вводе в обслуживаемое здание.

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

Абонент:

.....
.....

(.....)

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Акционерное общество «Пищевой комбинат «Вологодский», именуемое в дальнейшем организацией осуществляющей холодное водоснабжение, в лице генерального директора Горлова Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и,

..... другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации осуществляющей холодное водоснабжение является

первая задвижка на вводе в обслуживаемое здание.

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

Абонент:

.....
.....

(.....)

РЕЖИМ
подачи (потребления) холодной воды

N п/п	Наименование объекта (ввода)	Гарантированный объем подачи холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)
1	2	3	4	5
	гарантировано	гарантировано	Напор соответствует 17 м.

Режим установлен на период с

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

Абонент:

.....
.....

(.....)

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах
отбора проб холодной воды

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
	Водоразборная колонка	1 раз в месяц

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

Абонент:

.....
«.....»

(.....)

ПОКАЗАТЕЛИ
качества холодной (технической) воды

Показатели качества холодной (технической) воды (абсолютные величины) 1	Допустимые отклонения показателей качества холодной (технической) воды 2

**Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение:**
Генеральный директор
АО «ПК «Вологодский»

(В.С.Горлов)

Абонент:

.....
.....

(.....)